

**COMUNE DI VIGOLZONE**

REP.

**AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE NIDO COMUNE DI VIGOLZONE.  
PERIODO 01.09.2022 - 31.07.2025.**

Repubblica Italiana

L'anno ....., addì ..... del mese di ..... alle ore .....  
in Vigolzone, presso l'Ufficio del Segretario Comunale

**AVANTI A ME**

Dott.ssa Mezzadri Elena, Segretario del Comune di Vigolzone,  
titolare di certificato di firma digitale rilasciato da  
....., valido dal ..... al ....., autorizzato a rogare  
tutti gli atti del Comune, ai sensi dell'art. 97 lett. C) del  
D. Lgs. 267/2000, domiciliato per la carica presso la sede  
comunale di Vigolzone;

**SONO COMPARI**

- Da una parte: Elena Baiguera, Responsabile dei Servizi Amministrativi e Pubblica Istruzione, titolare di certificato di firma digitale rilasciato da Lepida, nata a ..... il ....., domiciliato per la sua carica presso la Sede Comunale, Piazza Serena n. 18, la quale interviene in questo atto come Responsabile del Procedimento ed in esecuzione del Comune di Vigolzone (C.F. e P.I. 00308460336) giusto Decreto Sindacale n. 13/2021 acquisito agli atti, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Committente";
- Dall'altra parte: ..... nato a ..... il ..... titolare di certificato di firma digitale rilasciato da ..... valido dal ..... al

..... C.F. ....domiciliato per la carica in  
..... Via ....., che dichiara di intervenire nel  
presente atto nella sua qualità di ..... della Ditta  
....., e di agire in nome, per conto e nell'interesse  
della stessa che rappresenta, che nel prosieguo dell'atto  
verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi  
chiedono di ricevere questo atto, ai fini del quale:

#### **PREMETTONO**

Che, con determinazione n..... del .....  
depositata agli atti e anche se non materialmente allegata si  
intende parte integrante e sostanziale del presente contratto,  
è stato aggiudicato a ..... l'affidamento della gestione  
dei servizi **nido comunale**, gara eseguita con procedura  
telematica aperta sopra soglia comunitaria su piattaforma  
SATER, tramite la S.U.A. della Provincia di Piacenza.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono  
e stipulano quanto segue:

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

Il servizio ha per oggetto l'affidamento della realizzazione  
dei servizi di gestione nido comunale di Vigolzone.

#### **ART. 2 - DURATA DEL CONTRATTO**

La durata dei servizi oggetto del presente contratto viene  
fissata per un periodo di anni 3 (tre) a decorrere dal  
01.09.2022 e fino al 31.07.2025.

#### **Art. 3 - CORRISPETTIVI**

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno

e perfetto adempimento del contratto è fissato in € .....  
I.V.A. esclusa (in lettere) pari ad € \_\_\_\_\_ (+ IVA di legge)  
mensili per ogni minore a tempo pieno ed € \_\_\_\_\_ (+ IVA di  
legge) mensili per ogni minore a tempo parziale.

I costi per la sicurezza sono valutati in zero euro in quanto  
non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art.26,  
comma 3, del Dlgs 81/2008.

Con il corrispettivo del servizio l'aggiudicatario si intende  
compensato di qualsiasi suo avere connesso o conseguente al  
servizio medesimo, senza alcun diritto a nuovi o maggiori  
compensi essendo in tutto e per tutto soddisfatto con il  
pagamento del corrispettivo pattuito.

#### **ART. 3 BIS - REVISIONE PREZZI**

La revisione prezzi non potrà operare prima del decorso del  
primo anno di durata contrattuale, non ha efficacia  
retroattiva, verrà riconosciuta dal Comune solo su espressa  
richiesta dell'Appaltatore.

In ordine all'istituto della revisione prezzi si specifica  
ulteriormente che:

- la revisione verrà riconosciuta **esclusivamente** tenuto  
conto della variazione dell'indice ISTAT "FOI (net) 3.3.  
Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie  
di operai ed impiegati-generale. Variazioni percentuali  
dell'anno indicato rispetto all'anno precedente"  
intercorrente nei 12 mesi precedenti;
- la richiesta di revisione dei prezzi potrà essere inviata  
dall'appaltatore tramite PEC entro il 31 agosto di ogni

anno;

- la revisione del prezzo sarà riconosciuta solamente a decorrere dalla data del ricevimento da parte del Comune della richiesta dell'appaltatore, rimanendo quest'ultima priva di ogni effetto retroattivo;
- la revisione prezzi potrà essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità successiva alla prima.

Si applicheranno comunque i diversi criteri che fossero imposti da norme di legge o regolamenti o da atti amministrativi generali emanati dal governo per la revisione dei prezzi dei contratti delle PP.AA.

#### **ART. 4 - OBBLIGHI E DIVIETI DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore si impegna ad eseguire il servizio secondo i contenuti del Capitolato Speciale d'appalto e dell'offerta tecnica presentata in sede di gara.

All'Appaltatore viene espressamente vietato di assumere qualsiasi iniziativa non prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto e dell'offerta tecnica presentata in sede di gara, che non sia stata preventivamente concordata con la Committenza, né stipulare o sottoscrivere atti e/o contratti che possano in qualche modo impegnare l'Ente senza il suo preventivo esplicito consenso.

L'Appaltatore dovrà altresì osservare l'obbligo di diligenza nell'esecuzione del servizio di cui all'art. 1176 del c.c.

L'Appaltatore è responsabile:

- dell'esatto adempimento del contratto e della perfetta esecuzione del servizio e di conseguenza risponderà nei

confronti dei terzi e dell'Amministrazione comunale per l'inadempimento delle obbligazioni contrattuali ivi contenute;

- durante l'esecuzione del contratto, dei danni derivanti all'Amministrazione e/o terzi a causa dell'operato dei propri dipendenti;
- dei danni intervenuti dopo la scadenza dell'appalto, purché derivanti da comportamento o da negligenza riscontrate durante la vigenza del contratto.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese ed oneri necessari all'espletamento del servizio ed i rischi connessi all'esecuzione del servizio.

#### **ART. 5 - OBBLIGHI E PREROGATIVE DELL'ENTE**

Il Comune:

- svolge funzioni di programmazione generale, di indirizzo, di pianificazione, di controllo tecnico delle varie fasi di attuazione del progetto ed effettua la verifica della corretta gestione delle attività e della rispondenza del servizio, svolto dall'appaltatore, ai reali bisogni dell'utenza;
- si impegna a fornire alla ditta aggiudicataria i dati e le informazioni necessarie allo svolgimento del servizio e a consultare l'appaltatore in caso di modifica delle modalità organizzative;
- ha diritto di richiedere, previa nota motivata di segnalazione di inidoneità, la sostituzione del personale impegnato nell'attività in appalto che non offra garanzie di capacità, professionalità e non risulti idoneo a perseguire le finalità

previste dal servizio.

**ART. 6 - RISERVATEZZA DEI DATI**

Si rimanda all'art. 19 del capitolato speciale d'appalto.

**ART. 7 - PERSONALE - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

Si rimanda all'art. 6 f) del capitolato speciale d'appalto.

**ART. 8 - PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

Si rimanda all'art. 10 del capitolato speciale d'appalto.

**ART. 9 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA**

**TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni. L'appaltatore si obbliga inserire nei contratti con i propri subcontraenti, a pena di nullità assoluta del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni.

**ART. 10 - GARANZIA DEFINITIVA**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito cauzione definitiva di € ..... = (in lettere), a mezzo di polizza fideiussoria n. ...., rilasciata il ..... da ....., contenente esplicito impegno della Società a versare la somma stessa alla Tesoreria Comunale nel caso in cui la medesima debba essere incamerata ai sensi ai sensi dell'art. 103 comma 4 D. Lgs. 50/2016. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

L'Appaltatore dovrà integrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**ART. 11 - POLIZZA DI ASSICURAZIONE DI RESPONSABILITÀ CIVILE**

Ai sensi dell'art. 6 h) Capitolato Speciale d'Appalto l'Appaltatore ha stipulato una polizza assicurativa che tenga indenne il Comune dai rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinata, che prevede una garanzia di responsabilità civile e per i danni causati a terzi con polizza n. .... emessa in data ..... e fino al ..... rilasciata da ....., per un massimale R.C.T./ R.C.O. di €. ....= (in lettere).

**ART. 12 - VERIFICA DELL'ATTIVITA' SVOLTA**

L'Amministrazione comunale si riserva di verificare in qualsiasi momento l'andamento delle attività dell'Appaltatore e l'esatta applicazione delle prescrizioni contrattuali.

Ad integrazione delle prestazioni indicate nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto ex art. 23 CC. 14 E 15 del D.LGS. 50/2016, l'Appaltatore è vincolato al rispetto di quanto contenuto nell'offerta presentata in sede di gara.

**ART. 13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Dlgs. n. 50/2016, il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

**ART. 13 bis - DIVIETO DI SUBAPPALTO**

Si dispone il divieto del subappalto così come indicato

nell'art. 9 del Capitolato Speciale d'appalto.

#### **ART. 14 - PENALITÀ E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Appaltatore ha l'obbligo di seguire, nell'esecuzione del servizio, le disposizioni di legge ed i regolamenti che riguardano il servizio e le disposizioni contrattuali.

L'Appaltatore riconosce al Comune il pieno diritto di applicare le penalità, così come indicato nell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto che, anche se non materialmente allegato forma parte integrante del presente contratto.

La risoluzione del contratto per gravi inadempienze contrattuali fa sorgere a favore dell'Amministrazione comunale il diritto di affidare il servizio alla Ditta che segue in graduatoria. Alla parte inadempiente saranno addebitate le maggiori spese sostenute dall'Ente, fatta salva ogni ulteriore responsabilità civile o penale dell'Appaltatore per il fatto che ha determinato la risoluzione.

#### **ART. 15 - RECESSO**

È facoltà dell'Amministrazione comunale recedere unilateralmente dal contratto per giusta causa in qualsiasi momento della sua esecuzione così come indicato nell'art. 16 del Capitolato Speciale d'appalto.

#### **ART. 16 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso il Comune di Vigolzone, Piazza Serena n. 18.

#### **ART. 17 - CONTROVERSIE**

Per ogni controversia relativa al presente appalto è competente



in via esclusiva il Foro di Piacenza.

#### **ART. 18 - SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione, compresi quelli tributari.

#### **ART. 19 - REGISTRAZIONE**

Ai fini fiscali si dichiara che l'incarico dedotto nel presente contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa. Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, e che l'imposta di bollo e di registro viene assolta in modalità telematica ai sensi del D.M. 22.02.2007 mediante Modello Unico Informatico (M.U.I).

#### **ART.21 - ALLEGATI**

Formano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i documenti elencati nell'Allegato.

#### **ART.22 - DISPOSIZIONI FINALI**

L'Appaltatore è tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi.

L'appaltatore si impegna per sé e per altri aventi causa alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

Per tutto quanto non espressamente previsto in questo contratto si applicano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del Decreto Legislativo n. 196/2003, le parti costituite autorizzano il Segretario Rogante al trattamento dei dati personali contenuti nel presente atto per dare esecuzione all'atto stesso, per adempiere a doveri di legge e per esigenze organizzative del suo ufficio, ai sensi della normativa vigente.

L'Appaltatore garantisce che le informazioni relative all'esecuzione del presente appalto, che rivestano carattere confidenziale e segreto, non saranno divulgate a terzi e saranno trattate solo per lo svolgimento delle prestazioni cui è tenuto in riferimento al presente contratto.

Per espresso consenso gli intervenuti mi esonerano dalla lettura degli allegati a loro ben noti.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da me, Segretario Comunale con l'ausilio di persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 13 pagine a video, oltre le firme, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 e dell'art. 1 comma 1, lett. S) del D. Lgs n. 179/2016, del Codice di Amministrazione digitale (CAD).

Per la Stazione Appaltante: \_\_\_\_\_

Per l'Appaltatore: \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE: \_\_\_\_\_

**COMUNE DI VIGOLZONE**

**ALLEGATI:**

- 1) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 2) PROGETTO EX ART. 23 CC. 14 E 15 DEL D.LGS. 50/2016
- 3) OFFERTA TECNICA presentata dall'Appaltatore
- 4) OFFERTA ECONOMICA presentata dall'Appaltatore
- 5) DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE